



دفتر فنی مهندسی

شهر داری منطقه : نسیم شهر نوع پروانه مورد درخواست :تخریب و نوسازی

نام مالک : آقای داود قدیمی پلاک ثبتی: اسناد عادی

مساحت زمین طبق سند : ۱۱۷/۹۰ مترمربع شماره پرونده کامیونری : ۳۸۶۷۴

مساحت زمین پس از اصلاحی: ۱۱۱/۶۰ مترمربع تراکم: ۱۰٪

آدرس : نسیم شهر - خیابان ۱۲ متری طالقانی کوچه ایوان ۲ پلاک ۶۰

طبقات	پارکینگ		انباری و تاسیسات		مکونی		راه پله		خریجه و اسبابود		سایان آذی		جمع کل		ارتفاع
	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	
زیر زمین															
همگف	۱	۱۱۱/۶۰											۱	۱۱۱/۶۰	۲/۴۰
طبقه ۱													۱	۱۱۷/۶۰	۲/۹۰
طبقه ۲													۱	۱۱۷/۶۰	۲/۹۰
طبقه ۳													۱	۱۱۷/۶۰	۲/۹۰
طبقه ۴													۱	۱۱۷/۶۰	۲/۹۰
طبقه ۵															
جمع کل	۱	۱۱۱/۶۰											۵	۶۰۷/۰۰	۱۶/۲۰

تعداد پارکینگ مورد نیاز:

تعداد پارکینگ تامین شده:



طول دیوارکشی حیاط:



کسری پارکینگ

محل احداث بنا	شمال
نوع اسکلت ساختمان	بتنی
ابعاد زمین بعد از اصلاحی	

شمال	به طول ۶ متر به	گذر ۸ متری
شرق	به طول ۱۸٫۵۰ متر به	ملک مجاور
جنوب	به طول ۶ متر به	ملک مجاور
غرب	به طول ۱۸٫۷۰ متر به	ملک مجاور

نام مهندس محاسب:	نام مهندس ناظر:	نام مهندس معمار:
------------------	-----------------	------------------

تاریخ: امضاء کنترل نقشه: نام کنترل نقشه: پلاک ثبتی ملک: اسناد عادی

مالک موظف است قبل از شروع هر مرحله (آرماتور گذاری و قبل بتن ریزی) با ناظر ساختمان خود هماهنگی لازم را به عمل آورد.

مسولیت نقشه اجرایی از نظر قوانین شهر داری و شهر سازی به عهده مالک و از نظر فنی و مهندسی و با رعایت اصول اجرایی به عهده مهندس ناظر میباشد

هیزان بنا و ابعاد و اریحه زمین بر اساس درخواست و اظهارات مالک طراحی و ترسیم گردیده
- و اعتبار نقشه منوط به تأیید نقشه پهنیپادی از سوی شهر داری منطقه میباشد.
- در ضمیر این صورت مسئولیتی متوجه مهندسی ناظر و محاسب نمیشد.