

تعداد پروژه ها

43

درصد تحقق پیشرفت پروژه ها-تاکنون

60.67 %

روزشمار پروژه (تعداد روز سپری شده از آغاز پروژه)

۱۲۲ روز

نمودار وضعیت تامین مالی پروژه ها

وضعیت ریسک و مشکلات پروژه ها (دسته بندی بر اساس منشا)

Tenant COVID Risk

Tenant Risk by Property

COVID Risk Rating: Key Influencers

SQFT under Risk

Filters

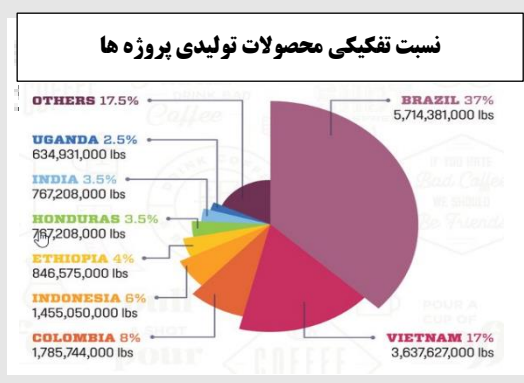
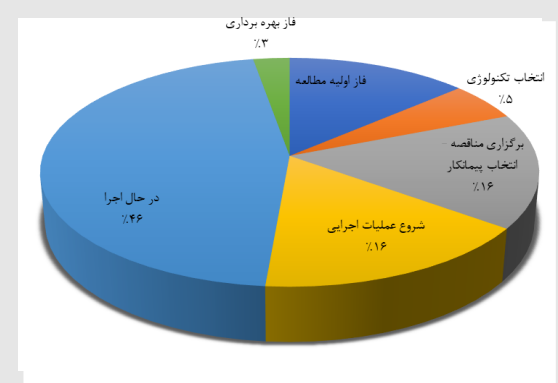
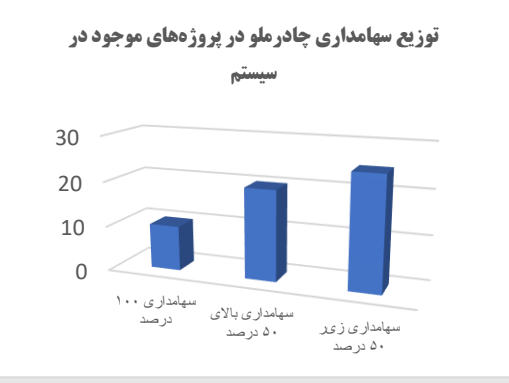
- Region is (All)
- Portfolio is (All)
- Property is (All)
- Asset Class is (All)
- Industry is (All)
- Lease Expiry is (All)
- GLA is (All)
- Tenant is (All)
- Property Mgr. is (All)



شاخص های عملکردی پروژه های هلدینگ

شاخص SPI

شاخص CPI

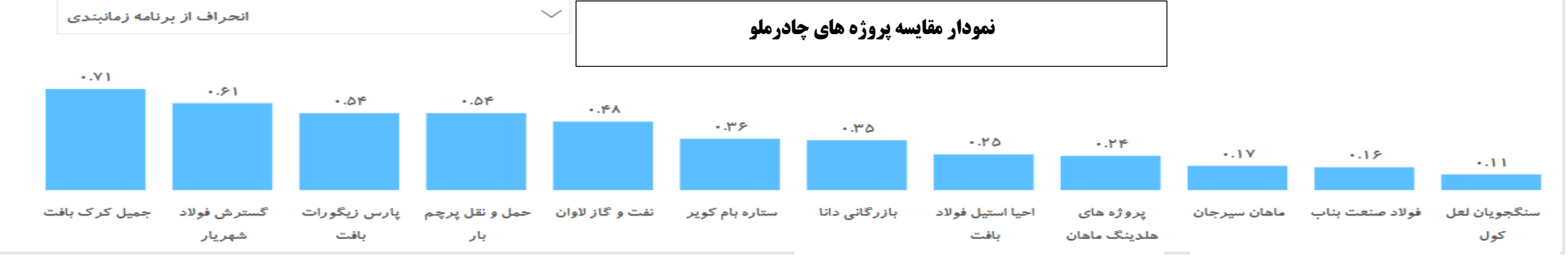


پیش بینی بهره برداری پروژه ها

سال	تعداد
۱۴۰۱	۰
۱۴۰۲	۰
۱۴۰۳	۸
۱۴۰۴	۶
۱۴۰۵	۹

سنجش های وابسته به عامل زمان

سنجش های وابسته به عامل زمان			سنجش های عملکردی	عامل هزینه
SV < 0	SV = 1	SV > 0		
SPI < 1	SPI = 0	SPI > 1	CV > 0	CV & CPI
کمتر از برنامه	مطابق برنامه	بیشتر از برنامه	CPI > 1	
کمتر از بودجه	مطابق بودجه	بیشتر از بودجه	CV = 0	
کمتر از برنامه	مطابق برنامه	بیشتر از برنامه	CPI = 1	CV & CPI
کمتر از بودجه	مطابق بودجه	بیشتر از بودجه	CV < 0	
کمتر از برنامه	مطابق برنامه	بیشتر از برنامه	CPI < 1	عامل هزینه



توضیحات:

این پیشنهاد صرفا به منظور پیشنهاد بوده و تعداد صفحات گزارش BI از سوی مشاور پیشنهاد میگرد

صفحات جزئیات پروژه ها نیز به این گزارش اضافه می گردد

در نمودارهای مالی پروژه تفکیک ریالی و ارزی موجود باشد. به این معنی که دو نمودار رسم شود

در نمودار مقایسه پروژه های چادرمو معیارهای مقایسه ای متعددی لحاظ شود که قابل انتخاب برای کاربر باشد (معیارهایی از قبیل انحراف از هزینه، IRR، تعداد مشکلات، برآورد پروژه و ...)

رنگ بندی گزارش دستخوش تغییرات متعدد خواهد شد تا نهایتا نظر کارفرما جلب گردد

دسته بندی پروژه ها بر اساس فاز اری صورت پذیرد و پیشنهاد گرافیکی جذاب جهت نمایش اولویت فازها ارائه گردد

نوع تمامی نمودارهای مورد درخواست در این پیشنهاد با نظر کارفرما قابل تغییر خواهد بود تا نهایتا نظر کارفرما تأمین شود

حجم گزارش مورد درخواست در این پیشنهاد امکان تغییر تا حدود تقریبی ۲۰ درصد را دارد.