

بخش اول: چارچوب نظری

تعاریف و مفاهیم (سازمان فضایی، سازمان کالبدی، سازمان بصری و فضای همگانی)

سیر تحول

اصول و نظام فکری

پیشینه تحقیق

نتیجه گیری

بخش دوم: مطالعات میدانی

ملاحظه مقدمات طراحی

موقعیت مکانی

حوزه راهبردی (راهبردی، بلافصل، مداخله) (سازمان فضایی، سازمان کالبدی، سازمان بصری و فضای همگانی)

اسناد فرادست (طرح تفصیلی و اسناد دیگر) (سازمان فضایی، سازمان کالبدی، سازمان بصری و فضای همگانی)

چشم انداز مقدماتی از نظر گروههای ذی صلاح، ذی نفع، ذی نفوذ (سازمان فضایی، سازمان کالبدی، سازمان بصری و فضای همگانی)

۱. حوزه سنجش (طرح تفصیلی و اسناد دیگر) (سازمان فضایی، سازمان کالبدی، سازمان بصری و فضای همگانی)

۱-۱. بعد رویه ای

مطالعات اجتماعی

مطالعات اقتصادی

مطالعات حقوقی و قانونی

مطالعات تاریخی

مطالعات زیست محیطی

۱-۲. بعد ماهوی

۱-۲-۱. سازمان فضایی

جایگاه و موقعیت فضا در سازمان فضایی منطقه شهری

درجه بندی شبکه معابر، مقطع طولی و عرضی

تحلیل چیدمان فضا

نقشه تصویر ذهنی لینچ

۲-۲-۲. سازمان کالبدی

ساختمان (تراکم، تعداد طبقات، جهت استقرار بنا، مصالح، کیفیت)

قطعه (دانه بندی، گونه بندی)

بلوک (ردیفی، پیرامونی، ترکیبی)

بافت شهری (توده و فضا، فضاهای رها شده، ابنیه منفرد)

چیدمان شکلی فضا (محصوریت، تنوع قضایی، تناسب، شکل و فرم فضا)

ریخت شناسی (دانه بندی، گونه بندی، دگرذیسی)

ساختار شهر (معايير اصلی یا استخوانبندی)

شبکه شهر (تیپولوژی ترانسیک: شطرنجی زاویه دار، شعاعی، انحنا دار، محوری، ارگانیک)

ریخت شناسی شهر (دگرذیسی، گونه شناسی، دانه بندی)

۲-۲-۳. بعد بصری

جداره (خط آسمان، سطوح شفاف و کدر، ریتم نما، الحاقات نما، تناسبات)

منظر (پهنه منظر، گونه بندی منظر به لحاظ خطی، گسترده، دروازه ای، چشم انداز درونی، سیمای شهر)

دید متوالی گوردن کالن

فن تجلیل منظر (پاکزاد، سایمون بل)

نمادها و نشانه ها

۲-۲-۴. نظام عرصه عمومی

عرصه کانونی، خطی، نقطه ای

عملکردی (کاربری، حمل و نقل و تراقیک، اختلاط کاربری، بازه زمانی فعالیت، بر فعال)

دسترسی (حمل و نقل عمومی، پیاده مداری، کنترل سرعت)

فعالیت (اجباری، اختیاری، اجتماعی)

همه شمولی (ایمنی و امنیت، همه شمولی، قرارگاه رفتاری)

سازمان کالبدی: سیمای زمین (کفسازی، پوشش گیاهی، مبلمان، نشانه؛ هنر عمومی، علائم و نماد و نشانه)

سازمان بصری: کیفیت اکولوژیکی، پاکیزگی، آسایش اقلیمی، پایداری، پاکیزگی)

محیط ادراکی، حس مکان (هویت، رضایت، رارآمیزی)، خوانایی، (مسیریابی)، خاطرات جمعی تاریخ و زمان،

شفافیت، زیست محیطی، سرزندگی)

۲. حوزه تحلیل

تحلیل یکپارچه سوات

تدوین راهبرد و سیاست های طراحی

تدقیق بیانیه چشم انداز نهایی

۳. حوزه طراحی (تدوین اسناد هدایت)

چارچوب طراحی شهری/پلان سیاستگذاری (Urban Design Framework)

راهنمای طراحی شهری (Urban Design Guideline)

دستورکار طراحی (Urban Design Brief)

طرح جامع فضایی (Urban Design MasterPlan)

کد طراحی (Urban Design Cod)

۴. حوزه اقدامات (Action plan)

برنامه زمان بندی

تامین مالی پروژه

مدیریت و تشکیلات

نتیجه گیری